

# ITER INVENT PER UTILIZZO DIRETTO DELLA DETRAZIONE FISCALE ED EVENTUALE CESSIONE DEL CREDITO

Tempi previsti:  
7-10 gg circa



Fase 1:  
**Firma del contratto** e consegna documenti da parte del cliente.



Fase 2:  
Pagamento **fattura di 1.000€** acconto su pratiche (questo importo è detraibile al 110% in 5 anni)



Fase 3:  
Sopralluogo e valutazione preventiva, verifica eventuali abusi edilizi, APE pre e post intervento.  
**(Tempo di esecuzione: 10-15 gg circa)**



Fase 4:  
Emissione fattura per lavori ai sensi della legge n.77 del 17 luglio 2020.



Fase 5:  
Avviamento della pratica per la cessione del credito con l'istituto bancario e relativo incasso degli anticipi necessari per il pagamento delle fatture a Invent srl. (Solo qualora si intenda procedere con cessione del credito).  
**(Tempo di esecuzione: 15-20 gg circa)**



Fase 6:  
Pagamento del primo acconto pari al 30% dell'importo fatturato, da eseguire per mezzo bonifico con causale dedicata. Tutti gli importi pagati saranno detraibili in 5 anni.



Fase 7:  
Gestione pratiche

- Legge 10
- Pratiche comunali
- Progettazione
- Domanda di connessione (in presenza di impianto fotovoltaico)

**(Tempo di esecuzione: 15-20 gg circa)**



Fase 8:  
Pagamento diritti di connessione ed eventuali bolli e diritti di segreteria. Importi esclusi dal valore del contratto e non detraibili.



Fase 9:  
**Sopralluogo installatori.**



Fase 10:  
Pagamento del secondo acconto pari al 50% dell'importo fatturato, da eseguire per mezzo bonifico con causale dedicata. Tutti gli importi pagati saranno detraibili in 5 anni.



Fase 11:  
**Esecuzione intervento** e dichiarazione di conformità.  
**(Tempo di esecuzione: 15-20 gg circa)**



Fase 12:  
Emissione **fattura a saldo** per il totale dei lavori e il relativo pagamento da eseguire per mezzo bonifico con causale dedicata. Tutti gli importi pagati saranno detraibili in 5 anni.



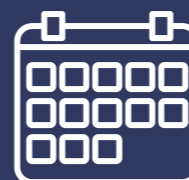
Fase 13:  
**Pratiche conclusive**, APE finale, fine lavori in comune, pratiche Enea, asseverazione



Fase 14:  
**Visto di conformità** e esercizio opzione di cessione del credito

Tempi previsti:  
7 gg circa

Tempi previsti:  
7 gg circa



**Tempi:**  
**in circa 3 mesi** dalla firma del contratto gli impianti saranno installati e funzionanti fatta salva l'eventuale presenza di vincoli paesaggistici o abusi edilizi pregressi sull'immobile oggetto dell'intervento o aumento imprevedibile dei tempi burocratici dei vari uffici coinvolti.